

ASM vigevano lomellina s.p.a.

V.le Petrarca n° 68, - 27029 Vigevano PV

Codice Fiscale e Partita Iva 01471630184

telefono 0381/697211 - telefax 0381/82794 - e-mail asmvig@asmvigevano.it

LAVORI DI

DEMOLIZIONE DELL'EX INCENERITORE
E ALTRI MANUFATTI PRESENTI ALL'INTERNO DELL'AREA
CORSO TORINO, 116 - VIGEVANO

CONTRATTO D'APPALTO

N. / DEL / /

CIG: 7778529531 - CUP: H56H18000120005

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

		<i>Euro</i>
a)	Importo esecuzione lavorazioni (base d'asta)	244.829,54
	Ribasso d'asta pari al ____% di (a)	
1)	Totale lavori ribassati	
b)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	24.408,01
2)	Totale appalto	_____
c)	I.V.A. 22% su totale appalto	_____
3)	Totale	_____

INDICE

Art. 1 - Oggetto del contratto	4
Art. 2 – Disposizioni regolatrici del contratto.....	5
Art. 3 - Ammontare dell'appalto – termini di pagamento.....	5
Art. 4 – Durata – tempo utile per l'ultimazione dei lavori – penali – termini per il collaudo – sospensione dell'esecuzione del contratto	5
Art. 5 – Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti	5
Art. 6 – Divieto di cessione del contratto	6
Art. 7 – Subappalto dei lavori.....	6
Art. 8 – Revisione prezzi.....	6
Art. 9 – Responsabilità verso terzi	6
Art. 10 – Domicilio dell'affidatario	7
Art. 11 – Ulteriori obblighi dell'affidatario	7
Art. 12 – Normativa e disposizioni di riferimento	7
Art. 13 – Trattamento dei dati personali.....	7
Art. 14 – Requisiti di ammissibilità di ordine generale	7
Art. 15 – Tracciabilità dei flussi finanziari.....	8
Art. 16 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali	8
Art. 17 – Risoluzione del contratto	8
Art. 18 – Recesso dal contratto	9
Art. 19 – Controversie e foro competente	9
Art. 20 – Allegati al contratto.....	9

Repertorio n.

del

ASM Vigevano e Lomellina Spa

CONTRATTO DI APPALTO PER l'esecuzione dei lavori di "DEMOLIZION EX INCENERITORE E ALTRI MANUFATTI PRESENTI ALL'INTERNO DELL'AREA" nel Comune di Vigevano" (gara __ / ____).

TRA

ASM Vigevano e Lomellina Spa con sede legale in VIGEVANO (PV) in persona del domiciliato per la sua carica a Vigevano (PV) viale Petrarca 68, presso la sede di ASM Vigevano e Lomellina Spa, autorizzato ai sensi di ad impegnare legalmente e formalmente la ASM Vigevano e Lomellina Spa per il presente atto, di seguito ente committente

E

..... (impresa, RTI, consorzio), con sede legale in
....., via, Partita IVA (C.F.)
....., nella persona di nato a il
....., C.F. nella sua qualità di legale rappresentante p.t. di seguito
affidatario o impresa.

PREMESSO CHE

- in data, è stato validato dal R.U.P. il progetto esecutivo "**Per la demolizione dell'ex Inceneritore e di altri manufatti presenti all'interno dell'area sita a Vigevano in corso Torino, 116**", per un importo complessivo di Euro 269.237,55 , oltre IVA, di cui Euro 244.829,54 per l'importo a base di gara ed Euro 24.408,01 per gli oneri relativi ai costi per la sicurezza.
- in data, con atto di Determina dell'Amministratore Unico n. è stato approvato il progetto esecutivo "**Per la demolizione dell'ex Inceneritore e di altri manufatti presenti all'interno dell'area sita a Vigevano in corso Torino, 116**", per un importo complessivo di Euro 269.237,55 , oltre IVA, di cui Euro 244.829,54 per l'importo a base di gara ed Euro 24.408,01 per gli oneri relativi ai costi per la sicurezza.

- in seguito a, il cui verbale di gara è stato approvato dal R.U.P. in data, i lavori sono stati aggiudicati al sunnominato appaltatore, per il prezzo complessivo di Euro oltre I.V.A., come di seguito specificato;
- alla gara di cui sopra è stato attribuito il codice identificativo gara (CIG)
- in seguito all'espletamento della gara d'appalto per i lavori di cui sopra l'impresa è risultata vincitrice e di conseguenza con provvedimento n. del ___/___/___ (allegato n. 1) le è stato aggiudicato l'appalto per **"Per la demolizione dell'ex Inceneritore e di altri manufatti presenti all'interno dell'area sita a Vigevano in corso Torino, 116"**, per l'importo complessivo di EURO IVA esclusa;
- l'impresa ha costituito la cauzione definitiva per un importo di EURO a mezzo garanzia fideiussoria (*precisare se bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari, ex articolo 93, D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.*) emessa in data ___/___/___ dalla società (Allegato n. 2);
- l'impresa ha stipulato l'allegata polizza assicurativa ai sensi dell'articolo 103, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e nel rispetto di quanto stabilito dal Capitolato speciale d'appalto con la Compagnia assicuratrice di (Allegato n. 3);
- è stata acquisita la documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 83, comma 1 del D.Lgs. 159/2011;
- in data ___/___/___ prot. n. _____ è stata inviata l'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione e che dopo l'espletamento della verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'aggiudicazione è divenuta efficace.

TUTTO CIO' PREMESSO

e formante parte integrale del presente contratto le parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Oggetto del contratto

L'ente committente concede all'affidatario che accetta senza riserva alcuna, l'affidamento di tutti i lavori e forniture necessarie per **"Per la demolizione dell'ex Inceneritore e di altri manufatti presenti all'interno dell'area sita a Vigevano in corso Torino, 116"**, gara ___/___) – CIG _____ in base all'aggiudicazione definitiva della gara d'appalto n. ___/___ avvenuta in data _____.

L'affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori.

Art. 2 – Disposizioni regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso dall'ente committente ed accettato dall'affidatario sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:

- capitolato speciale d'appalto;
- lettera d'invito;
- verbale di procedura di gara, del __/__/__, con relativi allegati;
- offerta economica;
- elenco prezzi unitari;
- PSC (Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi del D.Lgs. 81/08)

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

Art. 3 - Ammontare dell'appalto – termini di pagamento

Il corrispettivo dovuto dall'ente committente all'affidatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in € _____, oltre IVA nella misura di legge.

La contabilizzazione dei lavori è stabilita a corpo.

I termini di pagamento sono indicati dettagliatamente nel capitolato speciale d'appalto.

Art. 4 – Durata – tempo utile per l'ultimazione dei lavori – penali – termini per il collaudo – sospensione dell'esecuzione del contratto

Il presente contratto spiega i suoi effetti dalla data dell'apposizione dell'ultima firma digitale sul contratto.

I termini per l'ultimazione dei lavori, per la redazione del conto finale e per la attestazione di regolare esecuzione delle opere, l'entità della penale giornaliera per la ritardata ultimazione dei lavori e la disciplina sulla sospensione dell'esecuzione del contratto, sono indicati dettagliatamente nel capitolato speciale d'appalto.

Art. 5 – Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Art. 6 – Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., fatto salvo quanto disposto dall'art. 106, comma 13 del Codice inerente alla cessione del credito.

Art. 7 – Subappalto dei lavori

In relazione alla dichiarazione presentata in sede di gara dall'impresa circa le quote della prestazione da subappaltare, indicate in _____, l'ente committente dichiara che il subappalto sarà autorizzato sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016. e s.m.i. L'affidatario resta in ogni caso responsabile nei confronti dell'ente committente per la prestazione oggetto di subappalto. L'ente committente è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione oggetto di subappalto.

Art. 8 – Revisione prezzi

Per i lavori pubblici affidati dalle stazioni appaltanti non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del Codice Civile, salvo contrariamente stabilito nel capitolato speciale d'appalto all'art. 25.

Art. 9 – Responsabilità verso terzi

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

A tal riguardo l'affidatario, ha stipulato apposita polizza assicurativa n. _____ in data __/__/____ rilasciata da _____, per rischi di esecuzione delle attività oggetto del presente contratto. L'impresa sarà comunque tenuta a risarcire i danni eccedenti il predetto massimale.

Art. 10 – Domicilio dell'affidatario

Agli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso _____ in _____, via _____, obbligandosi di informare l'Ente committente di ogni variazione. In difetto il suddetto domicilio si intende fin d'ora eletto presso la sede dell'ente committente. L'affidatario dichiara che _____ nato a _____ il __/__/____ e residente in _____, alla via _____ in funzione di legale rappresentante p.t., rappresenterà l'impresa nell'esecuzione dei lavori.

Art. 11 – Ulteriori obblighi dell'affidatario

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Art. 12 – Normativa e disposizioni di riferimento

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

Art. 13 – Trattamento dei dati personali

L'affidatario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 esposta per esteso presso l'ufficio _____.

L'ente committente informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati è l'ASM Vigevano e Lomellina S.p.A., con sede in Vigevano (PV), al Viale Petrarca, n. 68, e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento è il dott. _____ in qualità di _____.

Art. 14 – Requisiti di ammissibilità di ordine generale

Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.

Art. 15 – Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che il conto corrente dedicato è il seguente:

Banca: _____;

IBAN: _____;

Intestatario _____.

L'affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati:

1. _____

Questo c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

Le fatture devono essere corredate con il codice CIG ed inoltrata in formato elettronico.

L'affidatario si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'ente committente ed alla Prefettura/Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Pavia delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/ subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 16 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell'ente committente.

Art. 17 – Risoluzione del contratto

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9 bis della legge n. 136/2010.

Art. 18 – Recesso dal contratto

L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 109 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

Art. 19 – Controversie e foro competente

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Pavia.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Art. 20 – Allegati al contratto

Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti non materialmente allegati allo stesso e conservati presso l'ente committente:

- Capitolato speciale d'appalto;
- Lettera d'invito;
- Verbale di procedura di gara (con relativi allegati);
- Provvedimento di aggiudicazione definitiva;
- Progetto esecutivo;
- Offerta economica;
- Rettifiche ed integrazioni, quesiti e risposte;
- Polizza assicurativa n. _____ dd. _____ emessa da _____;
- Cauzione definitiva n. _____ dd. _____ emessa da _____.

Luogo, data _____

Luogo, data _____

Per l'affidatario _____

Per l'ente committente _____